**附件1：**

**综合能源托管服务项目需求调研公示**

根据国家对能源管理的要求及GB/T24915-2010《合同能源管理技术通则》标准要求，介于医院当前现状，拟邀请专业综合能源服务供应商（以下简称供应商），采用能源费用托管型合同能源管理方式，利用国内外最新能源及信息技术发展成果，统筹推进内江市中医医院实现能源利用高效化、清洁化、智能化、数字化。

本次项目目标是通过实施包括技术、管理专业化和能源一体化解决方案，实现能源费用管控、综合能源逐步降低、机电运行安全提升、就医环境舒适改善。按照协议约定向供应商支付合同期内医院的水、电、气综合能源托管费用，并由供应商负责代缴医院合同期内的水、电、气费用。通过托管实现节能降耗，运用节约的成本空间进行节能改造以及智慧管理运营平台建设，推进后勤“一站式”服务模式。

本项目能源系统的节能改造和运维管理投资、风险由供应商自行承担。托管期满后，供应商应将节能设备以及系统移交给医院并保证项目正常运行，节能设备及系统所有权归医院所有。

本项目托管周期年限为10年。医院在能源托管期内将医院的电费、水费及天然气费以能源费用托管型合同能源管理模式托管给供应商，以供应商的成交金额作为能源托管费用，分10个周期，共120个月支付。第一个托管周期从项目建设期结束次月开始计算。

**一、服务内容及要求**

本项目采用能源费用托管型合同能源管理模式，由医院委托供应商进行医院能源系统的运行、管理、维护或(和)节能改造。供应商需提供的服务内容清单（包含但不限于以下内容）：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | 明细 |
| 1 | 能源供应 | 医院设备的水电气供应及能源费用代缴 |
| 2 | 为提供服务需配套的建设、部署 | 医院智慧管理运营平台部署 | 服务器部署一站式中心建设（包含大屏等）部署调试平台技改设备培训辅导软件APP交互 |
| 3 | 项目建设要求（节能技改及技术优化） | 综合监控系统建设（包含点位）能源管理系统建设（包含点位）设备管理系统建设中央空调智慧控制系统建设分体空调生态冷媒改造建设智慧照明改造建设BIM房屋空间管理其他节能改造 |
| 4 | 综合能源服务 | 能源经理驻场服务（托管期为 10 年） |

 后勤保障部

 2024年5月9日