**附件1：**

**综合能源托管服务项目需求调研公示**

根据国家对能源管理的要求及GB/T24915-2010《合同能源管理技术通则》标准要求，介于医院当前现状，拟邀请专业综合能源服务供应商（以下简称供应商），采用能源费用托管型合同能源管理方式，利用国内外最新能源及信息技术发展成果，统筹推进内江市中医医院实现能源利用高效化、清洁化、智能化、数字化。

本次项目目标是通过实施包括技术、管理专业化和能源一体化解决方案，实现能源费用管控、综合能源逐步降低、机电运行安全提升、就医环境舒适改善。按照协议约定向供应商支付合同期内医院的水、电、气综合能源托管费用，并由供应商负责代缴医院合同期内的水、电、气费用。通过托管实现节能降耗，运用节约的成本空间进行节能改造以及智慧管理运营平台建设，推进后勤“一站式”服务模式。

本项目能源系统的节能改造和运维管理投资、风险由供应商自行承担。托管期满后，供应商应将节能设备以及系统移交给医院并保证项目正常运行，节能设备及系统所有权归医院所有。

本项目托管周期年限为10年。医院在能源托管期内将医院的电费、水费及天然气费以能源费用托管型合同能源管理模式托管给供应商，以供应商的成交金额作为能源托管费用，分10个周期，共120个月支付。第一个托管周期从项目建设期结束次月开始计算。

**一、服务内容及要求**

本项目采用能源费用托管型合同能源管理模式，由医院委托供应商进行医院能源系统的运行、管理、维护或(和)节能改造。供应商需提供的服务内容清单（包含但不限于以下内容）：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | | 明细 |
| 1 | 能源供应 | | 医院设备的水电气供应及能源费用代缴 |
| 2 | 为提供服务需配套的建设、部署 | 医院智慧管理运营平台部署 | 服务器部署  一站式中心建设（包含大屏等）  部署调试  平台技改设备培训辅导  软件APP交互 |
| 3 | 项目建设要求（节能技改及技术优化） | 综合监控系统建设（包含点位）  能源管理系统建设（包含点位）  设备管理系统建设  中央空调智慧控制系统建设  分体空调生态冷媒改造建设  智慧照明改造建设  BIM房屋空间管理  其他节能改造 |
| 4 | 综合能源服务 | | 能源经理驻场服务（托管期为 10 年） |

后勤保障部

2024年5月9日